

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 18:21:059002, Удмуртская Республика, муниципальный округ Увинский район, кадастровый квартал 18:21:059002

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт, "06" апреля 2026 г. , 08135000001260038330001

3. Дата подготовки карты-плана территории: "28" июля 2026 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики»

основной государственный регистрационный номер: 1211800023973

идентификационный номер налогоплательщика: 1821016764

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: Общество с ограниченной ответственность "Сеть кадастровых услуг", 188320, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, деревня Покровская, дом 174А, офис 13

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Игнатченко Ксения Евгеньевна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 174-799-372 39

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 2176, 2024-01-23

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение кадастровых инженеров» (А СРО «ОКИ»)

Контактный телефон: +79233654248

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: г. Екатеринбург, пр-кт Ленина, д. 52, корп. 2А, кв. 309 1913125@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	13.04.2026	КУВИ-001/2026-49798727	Кадастровый план территории квартала 18:21:059002	-
2	Иной документ, содержащий описание объекта	15.04.2026	170-8848/2026-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети в МСК-18, зона 2	-
3	Иной документ, содержащий описание объекта	28.07.2026	2026 Увинский весь с дополнениями	Материалы геодезической съемки Увинского района (DXF, MIF/MID; файл передан 28.07.2026)	-
4	Иной документ, содержащий описание объекта	03.07.2024	13459	Цифровые ортофотопланы 2024 года в МСК-18, зона 2, 96 листов, разрешение 0,2 м	-
5	Иной документ, содержащий описание объекта	06.04.2026	08135000001260038330001	Техническое задание к муниципальному контракту	-
7. Пояснения к карте-плану территории					
1. Рабочая редакция проекта карты-плана территории подготовлена по контракту № 08135000001260038330001 от 06.04.2026. Система координат: МСК-18 Удмуртская Республика, зона 2. Метод определения координат: Геодезический метод, Мt=0.10 м.					

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:13 :

Система координат МСК-18 Удмуртская Республика, зона 2						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н821У	-	-	371709.66	2185565.98	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н822У	-	-	371673.18	2185552.99	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н823У	-	-	371727.63	2185396.15	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н824У	-	-	371763.66	2185405.51	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н821У	-	-	371709.66	2185565.98	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:13 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н821У	н822У	38.72	-	-
н822У	н823У	166.02	-	-
н823У	н824У	37.23	-	-
н824У	н821У	169.31	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:13 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, 427248, Удмуртская Республика, м.о Увинский район, деревня Петропавлово, улица Заречная, з/у 35 8f67a9ba-e45e-4265-9114-9c7d37d879bb
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	6358 ± 28

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:13 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.1 * \sqrt{6358} = 28$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	5000
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	1358
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	-
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 18:21:059002:13 :		
1.	Контур включен в проект по однозначному пространственному сопоставлению материалов геодезической съемки со сведениями ЕГРН.	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:23 :

Система координат МСК-18 Удмуртская Республика, зона 2						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н825У	-	-	371829.31	2185625.74	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н826У	-	-	371812.56	2185682.18	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н827У	-	-	371783.26	2185673.42	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н828У	-	-	371801.02	2185616.29	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н825У	-	-	371829.31	2185625.74	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:23 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н825У	н826У	58.87	-	-
н826У	н827У	30.58	-	-
н827У	н828У	59.83	-	-
н828У	н825У	29.83	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:23 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, 427248, Удмуртская Республика, м.о Увинский район, деревня Петропавлово, улица Заречная, з/у 28 d0c61465-25ef-4112-8fe8-06e98e16f68d
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1792 ± 15

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:23 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.1 * \sqrt{1792} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1800
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	8
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	-
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 18:21:059002:23 :		
1.	Контур включен в проект по однозначному пространственному сопоставлению материалов геодезической съемки со сведениями ЕГРН.	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:30 :

Система координат МСК-18 Удмуртская Республика, зона 2						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н829У	-	-	371673.18	2185552.99	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н830У	-	-	371647.43	2185543.97	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н831У	-	-	371648.42	2185541.22	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н832У	-	-	371698.39	2185386.58	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н833У	-	-	371727.63	2185396.15	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н829У	-	-	371673.18	2185552.99	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:30 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н829У	н830У	27.28	-	-
н830У	н831У	2.92	-	-
н831У	н832У	162.51	-	-
н832У	н833У	30.77	-	-
н833У	н829У	166.02	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:30 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, 427248, Удмуртская Республика, м.о Увинский район, деревня Петропавлово, улица Садовая, з/у 31 823ed890-a7f9-4549-ad78-90a3ef90e87f
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:30 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	4802 ± 25
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.1 * \sqrt{4802} = 25$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	4800
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2	2
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 18:21:059002:30 :		
1.	Контур включен в проект по однозначному пространственному сопоставлению материалов геодезической съемки со сведениями ЕГРН.	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:33 :

Система координат МСК-18 Удмуртская Республика, зона 2						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н834У	-	-	371511.13	2186007.49	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н835У	-	-	371533.04	2185949.35	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н836У	-	-	371550.02	2185956.32	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н837У	-	-	371549.67	2185957.22	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н838У	-	-	371528.86	2186011.72	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н839У	-	-	371520.39	2186008.46	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н840У	-	-	371519.64	2186010.71	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н834У	-	-	371511.13	2186007.49	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:33 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н834У	н835У	62.13	-	-
н835У	н836У	18.35	-	-
н836У	н837У	0.97	-	-
н837У	н838У	58.34	-	-
н838У	н839У	9.08	-	-
н839У	н840У	2.37	-	-
н840У	н834У	9.10	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:33 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, 427248, Удмуртская Республика, м.о Увинский район, деревня Петропавлово, улица Садовая, з/у 39 3e66b2ed-9e67-4cf2-b3c2-237abe8ad6d8
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	1105 ± 12
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Мt*√Р=3.5*0.1*√1105=12
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1100
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	5
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 18:21:059002:33 :		
1.	Контур включен в проект по однозначному пространственному сопоставлению материалов геодезической съемки со сведениями ЕГРН.	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:59 :

Система координат МСК-18 Удмуртская Республика, зона 2							Зона № 2
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н841У	-	-	371418.90	2185817.56	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н842У	-	-	371411.13	2185837.54	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н843У	-	-	371413.39	2185838.18	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н844У	-	-	371392.18	2185896.73	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н845У	-	-	371390.70	2185901.10	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н846У	-	-	371347.87	2185886.56	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н847У	-	-	371365.84	2185831.97	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н848У	-	-	371370.69	2185822.04	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н849У	-	-	371375.21	2185815.53	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н850У	-	-	371379.84	2185810.57	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н851У	-	-	371386.45	2185805.50	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н841У	-	-	371418.90	2185817.56	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:59 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н841У	н842У	21.44	-	-
н842У	н843У	2.35	-	-
н843У	н844У	62.27	-	-
н844У	н845У	4.61	-	-
н845У	н846У	45.23	-	-
н846У	н847У	57.47	-	-
н847У	н848У	11.05	-	-
н848У	н849У	7.93	-	-
н849У	н850У	6.79	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:59 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н850У	н851У	8.33	-	-
н851У	н841У	34.62	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:59 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Сведения об адресе земельного участка		Российская Федерация, 427248, Удмуртская Республика, м.о Увинский район, деревня Петропавлово, улица Ключевая, з/у 18 86e5595e-9599-44ac-9f3b-2b945d932331	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2		3956 ± 23	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2		ΔР=3.5*Мt*√Р=3.5*0.1*√3956=23	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		5000	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2		1044	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2		- -	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		-	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 18:21:059002:59 :				
1.	Контур включен в проект по однозначному пространственному сопоставлению материалов геодезической съемки со сведениями ЕГРН.			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:64 :

Система координат МСК-18 Удмуртская Республика, зона 2							Зона № 2
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н852У	-	-	371528.86	2186011.72	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н853У	-	-	371549.67	2185957.22	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н854У	-	-	371566.04	2185962.44	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н855У	-	-	371554.53	2185996.25	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н856У	-	-	371553.34	2185995.80	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н857У	-	-	371544.36	2186017.91	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н852У	-	-	371528.86	2186011.72	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:64 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н852У	н853У	58.34	-	-
н853У	н854У	17.18	-	-
н854У	н855У	35.72	-	-
н855У	н856У	1.27	-	-
н856У	н857У	23.86	-	-
н857У	н852У	16.69	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:64 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, 427248, Удмуртская Республика, м.о Увинский район, деревня Петропавлово, улица 60 лет Октября, з/у 3/2 39f6a313-8446-4ec3-9e03-23ddc1a971ec

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:64 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	1029 ± 12
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.1 * \sqrt{1029} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м2	935
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м2	94
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 18:21:059002:64 :		
1.	Контур включен в проект по однозначному пространственному сопоставлению материалов геодезической съемки со сведениями ЕГРН.	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:88 :

Система координат МСК-18 Удмуртская Республика, зона 2							Зона № 2
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н858У	-	-	371744.20	2185918.16	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н859У	-	-	371704.78	2185904.68	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н860У	-	-	371716.56	2185867.13	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н861У	-	-	371750.18	2185888.03	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н862У	-	-	371746.43	2185900.08	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н863У	-	-	371749.49	2185901.10	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н858У	-	-	371744.20	2185918.16	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:88 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н858У	н859У	41.66	-	-
н859У	н860У	39.35	-	-
н860У	н861У	39.59	-	-
н861У	н862У	12.62	-	-
н862У	н863У	3.23	-	-
н863У	н858У	17.86	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:88 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, Удмуртская Республика, м.о Увинский район, деревня Петропавлово, (полевой массив № 4, участок № 9) 141aa534-d7f6-4f9b-98e3-49941e8f5197

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:059002:88 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	1397 ± 14
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.1 * \sqrt{1397} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м2	1400
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 18:21:059002:88 :		
1.	Контур включен в проект по однозначному пространственному сопоставлению материалов геодезической съемки со сведениями ЕГРН.	

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 18:21:059002:232 :

Система координат МСК-18 Удмуртская Республика, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н864О	-	-	-	371699.66	2185579.63	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод
н865О	-	-	-	371696.37	2185589.32	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод
н866О	-	-	-	371689.83	2185587.09	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод
н867О	-	-	-	371693.14	2185577.40	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод
н864О	-	-	-	371699.66	2185579.63	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 18:21:059002:232 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	18:21:059002:192
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	18:21:059002
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 427248, Удмуртская Республика, м.о Увинский район, деревня Петропавлово, улица Заречная, дом 34 a406e8e9-b4ea-4fdb-93cb-f06337a7 efb9
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 18:21:059002:232 :	
1.	Источник контура: exact_address_and_land_anchor; статус: технический проект для контрольной проверки в ЛК кадастрового инженера.

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

1. Сведения о характерных точках контура

здание

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

с кадастровым номером 18:21:059002:426 :

Система координат МСК-18 Удмуртская Республика, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
868	371864.25	2185635.8 6	-	371863.7 5	2185636.3 8	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод
869	371862.68	2185640.4 9	-	371860.7 9	2185645.8 1	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод
870	371857.66	2185638.7 8	-	371855.1 3	2185644.0 4	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод
871	371859.23	2185634.1 5	-	371858.0 8	2185634.6 0	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод
868	371864.25	2185635.8 6	-	371863.7 5	2185636.3 8	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод

2. Иные сведения об объекте недвижимости

с кадастровым номером: 18:21:059002:426 :

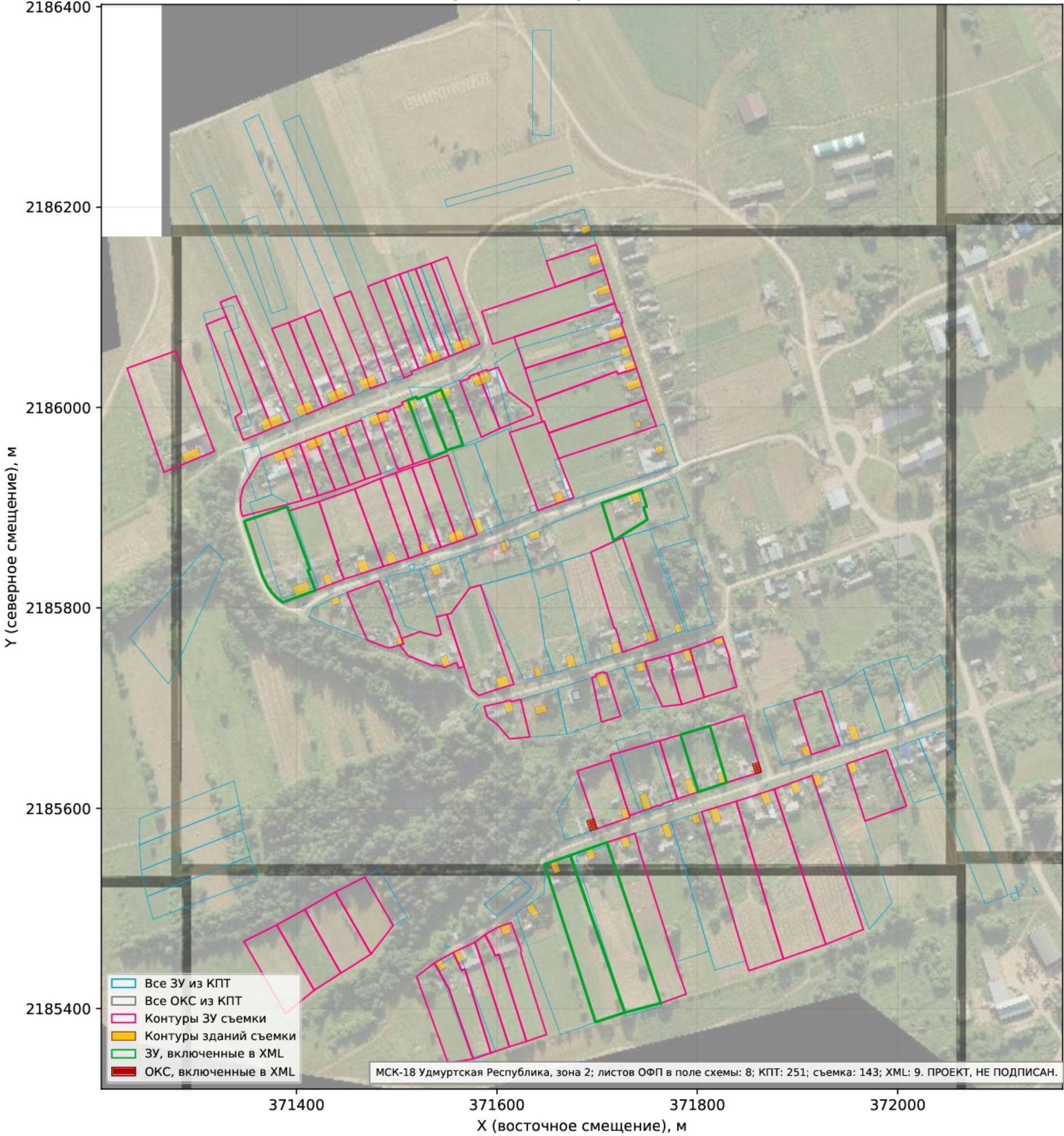
1.

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 18:21:059002:426 :

1.

Существующее описание местоположения сопоставлено с материалами геодезической съемки; в проекте показаны старые и новые координаты.

**СХЕМА ГРАНИЦ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ
ОБЗОР: ВСЕ ОБЪЕКТЫ КПТ И КОНТУРЫ СЪЕМКИ
Кадастровый квартал 18:21:059002**



**СХЕМА ГРАНИЦ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ
ДЕТАЛЬ: СЪЕМКА И ПОДТВЕРЖДЕННЫЕ СОПОСТАВЛЕНИЯ
Кадастровый квартал 18:21:059002**

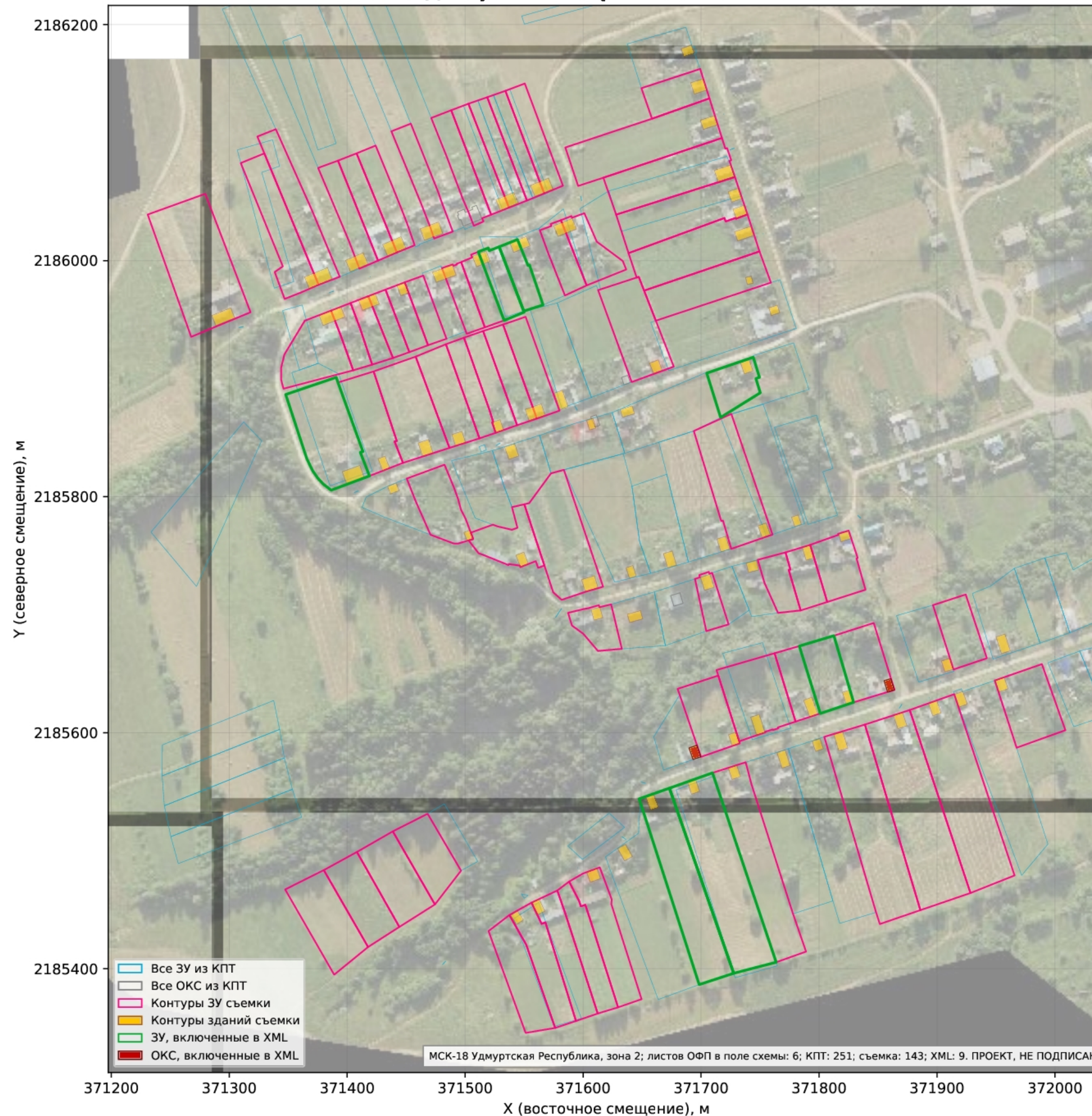
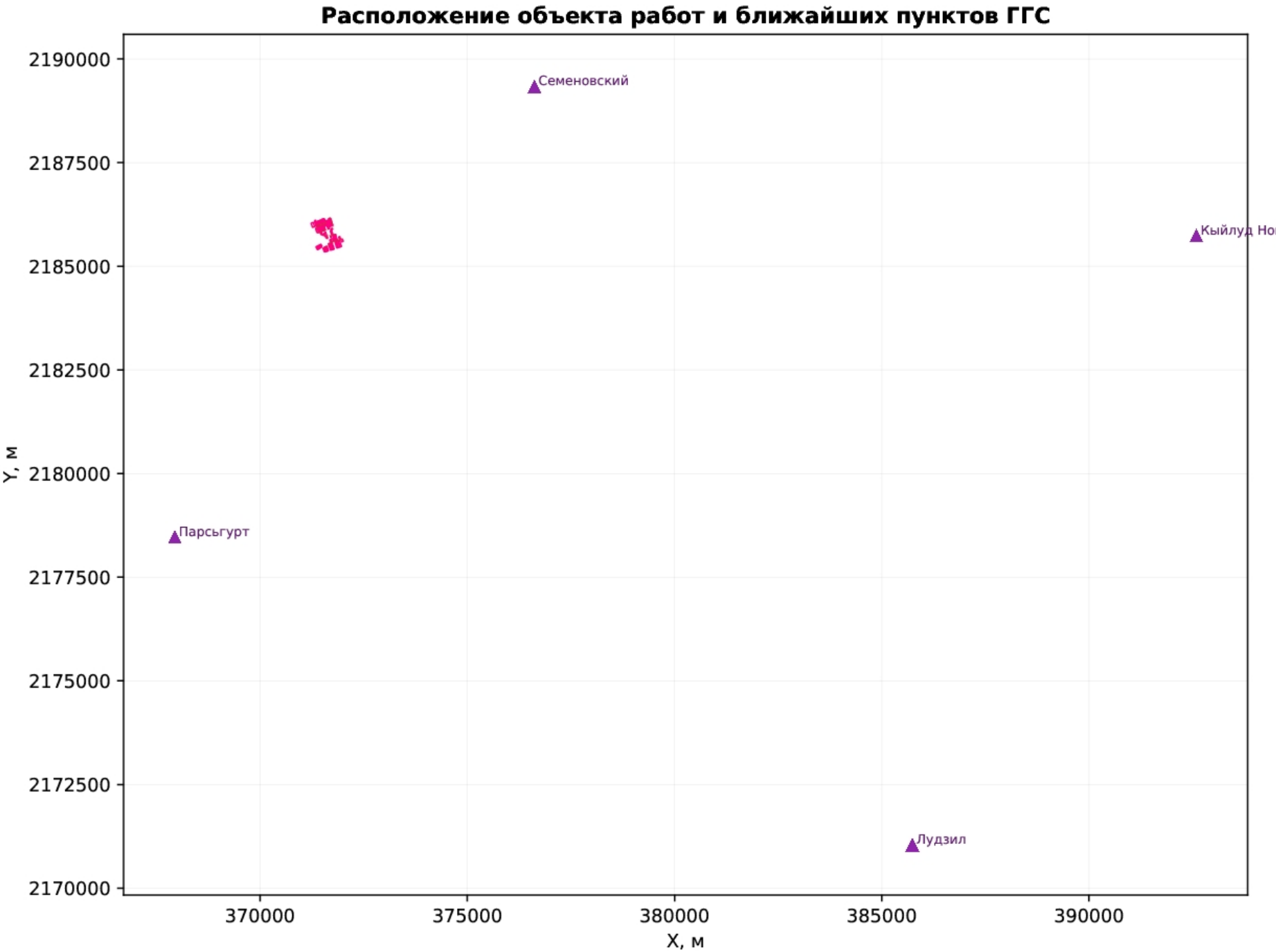


СХЕМА ГЕОДЕЗИЧЕСКОЙ ОСНОВЫ
Кадастровый квартал 18:21:059002 — ПРОЕКТ, НЕ ПОДПИСАН

Идентификатор	Пункт	Класс	X	Y	До объекта, м
О3929229	Семеновский	ГГС 1 класса	376618.63	2189363.35	6161
О3935302	Парьсгурт	ГГС 3 класса	367942.59	2178502.50	8141
О3929226	Лудзил	ГГС 2 класса	385736.33	2171070.33	20382
О3929235	Кыйлуд Нов.	ГГС 2 класса	392593.50	2185771.08	20978



Исходный документ: выписка о пунктах ГГС № 170-8848/2026-В от 15.04.2026.

Система координат: МСК-18 Удмуртская Республика, зона 2.
Метод координат в XML: Геодезический метод; Mt=0.10 м.

На схеме показано взаимное расположение объекта и ближайших пунктов. Журнал полевых измерений и фактическая схема ходов в исходных файлах отсутствуют; линии измерений не моделировались.